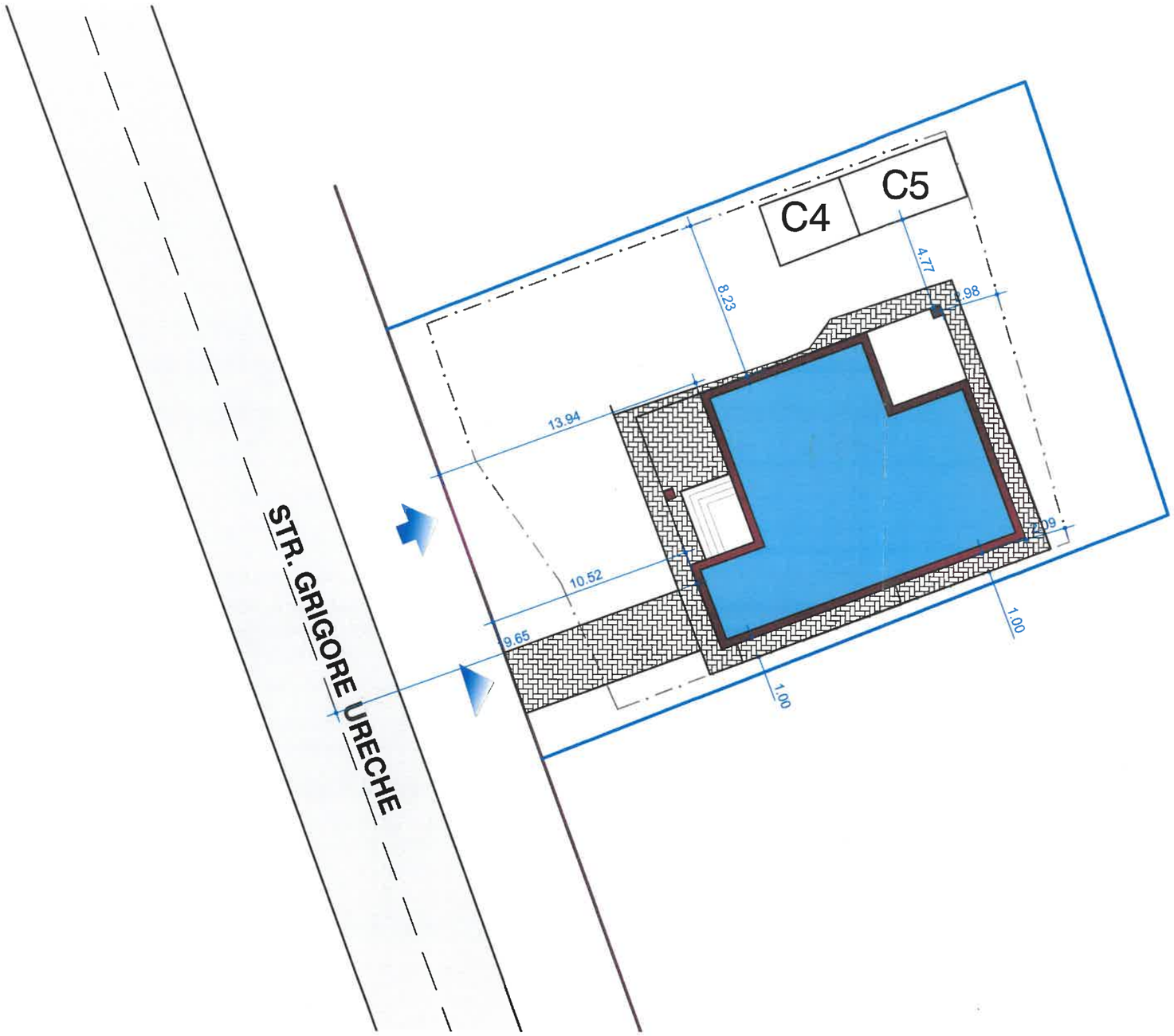
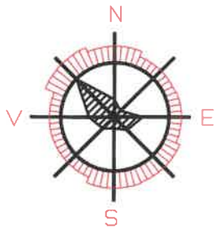
PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500





INDICATORI FIZICI

ACexistent = 14+19 = 33 mp
ACDexistent = 14+19 = 33 mp
ACpropus = 33.00 + 166.70 =199.70 mp
ACDpropus = 199.70 mp

S teren proprietate =600.00 mp

ACexistent pentru calcul POT= 33.00mp
ACDexistent pentru calcul CUT= 33.00mp
ACpropus pentru calcul POT= 199.70 mp
ACDpropus pentru calcul CUT= 199.70 mp

P.O.T.existent = 5.50%
C.U.T.existent = 0.05
P.O.T.propus = 33.3 %
C.U.T.propus = 0.33

CATEGORIA DE IMPORTANTA: **"D"**
CLASA DE IMPORTANTA: **"IV"**
GRAD DE REZISTENTA LA FOC: **"IV"**

LEGENDA

- IMOBILE PROPUSE : **LOCUINTA**
- IMOBILE EXISTENTE **C4, C5,**
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL
- IMPREJMUIRE LATERALA EXISTENTA
- IMPREJMUIRE FRONTALA EXISTENTA
- LIMITA CADASTRALA
- SPATIU VERDE

CATEGORIA DE IMPORTANTA: **"D"**
CLASA DE IMPORTANTA: **"IV"**
GRAD DE REZISTENTA LA FOC: **"IV"**

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME

:AT EXPERTIZA NR. /

PROIECTANT: POINT DE

S.C. NORTH POINT DESIGN. S.R.L
CUI: RO 43728564 J33/304/2021

SPECIFICATIE	NUME
SEF PROIECT	ing. Croitor Alexandru
PROIECTAT	arh. Sofa Florin
DESENAT	arh. Sofa Florin

beneficiar: GAITAN ALEXANDRU

amplasament: Jud. SUCEAVA, Com. Bosanci, nr.cadastral 31788
cod postal ;

PROIECT NR. 2/2025

SCARA 1:500

titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA

FAZA D.T.A.C.

DATA 2025

titlu plansa: PLAN DE SITUATIE

PLANSA NR. A -02